

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Istenmezeje Közös Önkormányzati Hivatal Istenmezeje, Nefelejcs u. 18. Házasságkötő termében Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. március 9-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Megjelent önkormányzati képviselők:**

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Nagypál Zsófia        | polgármester   |
| Ziegné Biró Zsuzsanna | alpolgármester |
| Utasi Péter           | képviselő      |
| Unghy Csaba           | képviselő      |
| Utasi László          | képviselő      |

**Távol lévő önkormányzati képviselő:**

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Hajdúné Asztalos Katalin | képviselő |
|--------------------------|-----------|

**Jelen vannak továbbá:**

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Dankovics Kitti | jegyző            |
| Utasi Erika     | jegyzőkönyvvezető |

**Nagypál Zsófia:** Tisztelettel köszöntöm a képviselőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, 5 képviselő jelen van. A mai rendkívüli ülésünknek három napirendi pontja van kérem, szavazzunk a napirendek elfogadásáról.

**A napirendet a jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbiak szerint fogadják el:**

**Nyílt ülésre javasolt és elfogadott napirendi pontok:**

1. A helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtása
2. Az Istenmezeje, Fő út 77. ingatlan tetőszerkezetének felújítása
3. Egyebek

**Tárgyalt napirendi pontok:**

**1. A helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtása**

**A napirendi pont előterjesztője: Nagypál Zsófia polgármester**

**Nagypál Zsófia:** Korábbi képviselő-testületi ülésen beszéltünk már arról a lehetőségről, hogy a rendkívüli tűzifa feldolgozására és szállítására fordított összeget az önkormányzatok rendkívüli támogatására be szeretnénk adni pályázat útján. Összességében 902 970,- Ft volt a beszállítás, a feldolgozás és kiszállítás. Ez az önkormányzat költsége, a 32 m<sup>3</sup> tűzifa lakosokhoz történő eljuttatásának a költsége. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy ezt az összeget a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázatban nyújtsuk be, valamint vásároltunk még 32 m<sup>3</sup> tűzifát, amelyet a hivatal fűtésének céljára vásároltunk. Annak összege 1 290 000,- Ft. Ez

az összeget is szeretnénk benyújtani a pályázatban. Amennyiben nincs hozzászólás kérem, szavazzunk a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásának elfogadásáról.

**A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2026. (III. 9.) határozata  
a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására  
vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet I. Előirányzatok és támogatások fejezet 6. pontjában szereplő 2.1.4. számú, az önkormányzatok rendkívüli támogatása elnevezésű jogcímen működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására vissza nem térítendő kiegészítő támogatást kíván igénybe venni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

**Határidő:** 2026. március 10.

**Felelős:** Nagypál Zsófia polgármester

## **2. Az Istenmezeje, Fő út 77. ingatlan tetőszerkezetének felújítása**

**A napirendi pont előterjesztője: Nagypál Zsófia polgármester**

**Nagypál Zsófia:** Korábbi képviselő-testületi ülésen szintén szó volt arról, hogy a Fő út 77. szám alatti épületnek a tetőszerkezete nagyon rossz állapotban van, és hogy ennek felújítását megpróbáljuk garanciába felújítani. 2007. évben került beépítésre a tetőtér és 33 év garancia van a tetőcserépre.

**Utasi Péter:** Ez a Művelődési Ház épülete?

**Nagypál Zsófia:** Nem, ez az ÉVIKE épülete, ahol az orvosi rendelő és a templom is található. Voltak már felmérni, sajnos a Tarna 91 Kft, aki a felújítást végezte, nem a szabályoknak megfelelően építette meg a tetőszerkezetet, a cserepeket nem a szabályok szerint rakták fel. Szellőző cserepeket csak itt-ott raktak be, a tető végeken szintén nincs meg a megfelelő szellőző rés biztosítva. A felmérést követően azt gondoltam, hogy a cserepet nem biztosítják számunkra garanciában, mindezek alapján. A jegyzőkönyvben szereplő tetőcserépet, amely 6130 db sima cserép, 150 db gerinccserép, 2 db gerincelosztó és 3 db kezdő, megkapjuk ideszállítva ingyen és bérmentve, de csak abban az esetben, ha az önkormányzat vállalja, hogy ezek szabályszerűen beépítésre kerülnek. Tegnap nap folyamán volt Viszkok Tibor tervező felmérni, magát a tetőszerkezetet. A gerendákat, maga a tetőszerkezet jó, csak ott abban a törésben, ahol maga a beázás is van ott szükséges ezeket kicserélni. Azon a részen cserélni kell a gerendát a léceket, valamint fóliázni is kell. A tető szigetelést is csak azon a szakaszon kell javítani. Viszont a Wienerberger Zrt. vár egy döntést arról, hogy az önkormányzat vállalja-e a beépítést szabályszerűen, mert csak abban az esetben biztosítják részünkre garanciában a tetőcserepeket. Ha nem vállaljuk akkor nem kapjuk meg azokat az előbbiekben felsorolt garanciális

termékeket. A felújítás költségét még nem tudom megmondani, de hamarosan megérkezik az árajánlat is erre vonatkozóan. Bízom abban, hogy az árajánlat a héten megérkezik, viszont a Wienerberger Zrt. részére szükség van a döntésre. Vállaljuk-e a terméket a kivitelezés idején hatályos szabványok, építési előírások és gyártói előírások (útmutatók, segédletek, egyéb szakmai anyagok) szerint, valamint a termék rendeltetésének megfelelően beépített? Ha nem vállaljuk akkor sajnos önköltséges lesz a teljes tetőszerkezet felújítása, mert annak állapota tovább romlik.

**Ziegné Biró Zsuzsanna:** Vállalni kell a szabályszerű beépítést, ha nem vállaljuk, akkor a tetőszerkezet teljesen tönkre megy.

**Nagypál Zsófia:** Én azt javaslom mindenképpen, hogy csináltassuk meg, mert be van ázva, még tovább romlik az állapota. Még tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy ettől függetlenül az alapzatot, a lábazatot is felmérte a tervező, mintát vett belőle, arra is fogják küldeni az árajánlatot. Adnak egy kedvezőbb árajánlatot és egy olyat is, amely speciális, hogy lássák a képviselő-testület tagjai is, hogy a felújításnak milyen költségei lehetnek. Elmondta még a tervező, hogy az épületnek nincs szerkezeti problémája, csak nem megfelelően, a szükséges anyagok felhasználásával történt a felújítás.

**Ziegné Biró Zsuzsanna:** Véleményem szerint mindenképpen fel kell újítani a tetőszerkezetet. Amennyiben nem vállaljuk és tovább romlik az állapota, akkor mondjuk 5 év múlva teljesen önerőből kell megoldani a felújítását.

**Nagypál Zsófia:** Igen ezt az épületet mindenképpen jó volna felújítani.

**Ziegné Biró Zsuzsanna:** Úgy tudom, az iparüzési adó terhére a felújítást el lehet végeztetni.

**Nagypál Zsófia:** Igen az iparüzési adó az fejlesztésre fordítható.

**Utasi Péter:** Én is javaslom a tetőszerkezet felújítását és vállaljuk a cserepek szabályszerű beépítését az előírások szerint.

**Nagypál Zsófia:** Amennyiben nincs több hozzászólás kérem, szavazzunk arról, hogy Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Wienerberger Zrt. (1119 Budapest, Bártfai utca 34.) által biztosított – az Istenmezeje, Fő út 77. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához szükséges – garanciális termékeket elfogadja. Vállalja, hogy a terméket a kivitelezés idején hatályos szabványok, építési előírások és gyártói előírások (útmutatók, segédletek, egyéb szakmai anyagok) szerint, valamint a termék rendeltetésének megfelelően beépített.

**A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2026. (III. 9.) határozata  
a Fő út 77. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításáról**

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Wienerberger Zrt. (1119 Budapest, Bártfai utca 34.) által biztosított – az Istenmezeje, Fő út 77. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához szükséges – garanciális termékeket elfogadja.

Vállalja, hogy a terméket a kivitelezés idején hatályos szabványok, építési előírások és gyártói előírások (útmutatók, segédletek, egyéb szakmai anyagok) szerint, valamint a termék rendeltetésének megfelelően beépítteti.

**Határidő:** 2026. március 10.

**Felelős:** Nagypál Zsófia polgármester

### 3. Egyebek

**Nagypál Zsófia:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy beszéltem Dr. Utasi Zoltánnal az új temető melletti terület tulajdonosával. Ő elmondta, hogy volt kint kimérni a területet, és az ő állítása szerint a temető kerítéstől még 10 méter szélességben az Önkormányzat tulajdonában van a terület. Nem a kerítés a határ, hanem még 10 méterrel odébb van az határ. Ezt földmérővel ki kell mérteni, egyébként művelési ág szerint, művelés alól kivett területnek minősül, nem erdő, illetve a tájvédelmi területnek nem része. Ezek alapján tisztítható a kerítés melletti terület.

**Utasi Péter:** Ha 10 méter van még a kerítés mellett, az már elég is ahhoz, hogy kerítést fel tudja az önkormányzat újítani. Olyan nagy fák, már nincsenek is ott, azon a területen.

**Nagypál Zsófia:** A kerítés mellett, ha egy 2-3 méteres szakaszt kitisztítanak, már az elég ahhoz, hogy a kerítést felújítsuk.

**Ungy Csaba:** Én ezért kérdeztem a korábbi testületi ülésen, hogy művelési ág szerint milyen kategóriában van. Azt a választ kaptam, hogy erdő. De én úgy emlékeztem, hogy az nem erdőként szerepel, hanem legelő.

**Nagypál Zsófia:** A Földhivaltól kérünk új tulajdoni lapot, valamint földmérővel ki kell mérteni a területet. Akkor fogjuk biztosan tudni, hogy meddig az Önkormányzat tulajdona. Egyébként, ha az Önkormányzat el akarja végezni a kerítés melletti tisztítást, és az Utasi Zoltán területén keresztül tudjuk ezt megoldani, akkor ő ahhoz ad hozzájárulást. Ez egy pozitív információ. Kicsit furcsának találok, hogy nem a kerítés a telekhatár.

----

**Nagypál Zsófia:** A közfoglalkoztatottak takarítják a Malomnál lévő területet, az ott lévő kút fölé építenek majd egy filagóriát, alapot is betonoznak, meg a Tarna mederből kiszedik a fákat, amelyet oda a Tarna mederbe kivágtak az MVM Émász Kft dolgozói.

----

**Nagypál Zsófia:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az Istenmezeje felirathoz, kértünk árajánlatot a betűk elkészítésére. 4,5 – 5 millió forint közötti árajánlatot kaptunk, plusz költség még a beépítés, amely 525 000,- Ft. Nagyon soknak találtam ezt az összeget, ezért érdeklődtem Hangony település polgármesterénél, ahol egy pár éve helyezték el ezt a feliratot. Sikerült egyeztetni és ott 12 000,- Ft/ db egy betű elkészítése. Ők készítik részt vesznek ebben a programban, van egy

kőművesük, aki ezeket a betűket készíti. Ezért tisztították ki a Szikla előtti területet a közfoglalkoztatottak a falugondnok irányításával, a település nevét oda szeretném kirakatni.

**Ziegné Biró Zsuzsanna:** A település lakói közül már egy páran érdeklődtek, hogy miért lettek a bokrok onnan kivágva.

**Nagypál Zsófia:** A bokrok közül már nagyon sok ki volt száradva és oda lesz kirakva a betűkből az Istenmezeje felirat. Az eperfa után még készítünk egy kiülőt is. A Sziklakápolna előtti információs táblát is le fogjuk cserélni, azt is legyártattuk, mai napon tájékoztattak, hogy kész lett a tábla és el lehet szállítani.

----

**Nagypál Zsófia:** A Művelődési Ház mögött az Arany János utcánál szét lett szedve a fahíd, el lett szállítva.

**Utasi Péter:** Amikor javul az időjárás elkezdjük felújítani a Malomnál lévő hidat is.

----

**Unghy Csaba:** Szeretném jelezni, hogy a volt Posta épületénél lepakolták az építési anyagokat és eléggé sáros maradt ott az a terület.

**Nagypál Zsófia:** Igen, fogok majd szólni azoknak, akik lepakolták oda, hogy tegyék rendbe a területet. Korábban is volt már oda lepakolva, de akkor nagyon jól rendbe tették utána a területet. Megnézem és mindenképpen szólni fogok a helyreállítás miatt.

----

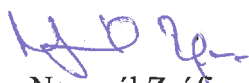
**Ziegné Biró Zsuzsanna:** A helyettesítő háziorvosról szeretnék érdeklődni, hogy akkor április 1-től hogy lesz megoldva a helyettesítés?

**Nagypál Zsófia:** Sikerült megegyezni a Dr. Román Judit mátraderecskei háziorvossal, aki vállalja a helyettesítést április 1-től. Még a szerződés megkötésére nem került sor, de az is egyeztetés alatt van. Egyelőre szeptember 01-éig vállalja a helyettesítést, nem kizárt az sem, hogy tovább is vállalja ezt a feladatot. A vérvételre is ő lesz az, aki megbízza a jelenlegi laborost. Ez szintén megoldódik továbbra is.

**Ziegné Biró Zsuzsanna:** Így akkor az orvos asszisztens is továbbra is foglalkoztatható.

**Nagypál Zsófia:** A leendő helyettesítő háziorvos már volt itt, megnézte az orvosi rendelőt is, tetszik neki, úgyhogy elvállalja a helyettesítést.

Nincs több napirendi pont, a polgármester bezárja a nyílt ülést.



Nagypál Zsófia  
polgármester

K.m.f.



  
Dankovics Kitti  
jegyző

