

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Istenmezeje Közös Önkormányzati Hivatal Istenmezeje, Nefelejcs u. 18. Házasságkötő termében Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. július 29-én megtartott nyílt üléséről

Megjelent önkormányzati képviselők:

Nagypál Zsófia	polgármester
Ziegné Biró Zsuzsanna	alpolgármester
Hajdúné Asztalos Katalin	képviselő
Unghy Csaba	képviselő

Távollévő önkormányzati képviselők:

Utasi László	képviselő
Utasi Péter	képviselő

Jelen vannak továbbá:

Dankovics Kitti	jegyző
Utasi Erika	jegyzőkönyvvezető

Nagypál Zsófia: Tisztelettel köszöntöm a képviselőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, négy képviselő jelen van. Kérem, szavazzunk a napirendek elfogadásáról.

A napirendet a jelenlévő képviselők 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbiak szerint fogadják el:

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Istenmezejei labdarúgás újraindításához támogatás kérése
2. Munkaruha-juttatási szabályzat elfogadása
3. Egyebek

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Istenmezejei labdarúgás újraindításához támogatás kérés

A napirendi pont előterjesztője: Nagypál Zsófia polgármester

Nagypál Zsófia: A Mező Darts Team Sportegyesület kérelmezte, hogy szükséges az önkormányzat hozzájárulása, az Istenmezeje Football Club névhasználathoz. A kérelmet minden képviselő-testületi tag megkapta, amelyben még több kérést is megfogalmaztak. Ezek alapján 3 pontban került meghatározásra, amelyet a Sportegyesület kért. Az anyagi támogatásról, még most nem kell döntenünk, azt majd akkor, ha a jövő évben beadják a támogatási kérelmüket. Ismertetem a határozati javaslatot: 1. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az „Istenmezeje Football Club” elnevezés használatához és a MDTSE Labdarúgó Szakosztályának létrehozásához. 2. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a MDTSE-el.

3. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja az MDTSE részére a sportpályát, az öltözőket és kapcsolódó létesítményeket.

Ziegné Biró Zsuzsanna: A sportpályát és az öltözőt nem adjuk, hanem csak használatra adjuk át a Sportegyesület részére?

Nagypál Zsófia: Igen, térítésmentesen biztosítjuk részükre. Bízunk benne, hogy működni fog, jobban, mint az előző egyesület.

Ziegné Biró Zsuzsanna: Ennek az egyesületnek legalább már van vezetőjük.

Nagypál Zsófia: Én úgy tudom, hogy már több millió forintot sikerült gyűjteniük az induláshoz. Van kezdő tőkéjük. Bízunk benne, hogy működni fog. Én javaslom, hogy az önkormányzat támogassa az egyesületet, ha már elhatározták, hogy újra indítják a football clubot. Több kérdés, hozzászólás hiányában kérem, szavazzunk arról, hogy Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mező Darts Team Sportegyesület (MDTSE) kérelmét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza: 1. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az „Istenmezeje Football Club” elnevezés használatához és a MDTSE Labdarúgó Szakosztályának létrehozásához. 2. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a MDTSE-el. 3. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja az MDTSE részére a sportpályát, az öltözőket és kapcsolódó létesítményeket.

A képviselő-testület 4 jelenlévő tagja 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2026. (VII. 29.) határozata
az istenmezejei labdarúgás újraindításához való hozzájárulásról**

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mező Darts Team Sportegyesület (MDTSE) kérelmét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az „Istenmezeje Football Club” elnevezés használatához és a MDTSE Labdarúgó Szakosztályának létrehozásához.
2. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a MDTSE-el.
3. Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja az MDTSE részére a sportpályát, az öltözőket és kapcsolódó létesítményeket.

Határidő: 2026. július 29.

Felelős: Nagypál Zsófia polgármester

2. Munkaruha juttatási szabályzat elfogadásáról

A napirendi pont előterjesztője: Nagypál Zsófia polgármester
Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Nagypál Zsófia: Az előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. A családsegítő szolgálatot ellenőrizte a Kormányhivatal, mivel eltelt a három év a létrehozástól, amióta egyszemélyes családsegítő szolgáltatás működik Istenmezején. Hiányossággként tárták fel azt, hogy munkaruha nincs biztosítva a családsegítőnek, illetve a falugondnoknak sem, mivel ez kötelező. A Jegyző elkészítette a szabályzatot. Ebben a szabályzatban 20 000,- Ft-ot jelöltünk meg éves szinten munkaruhára. Kevésnek tűnhet, de első körben megkell nézni, hogy a finanszírozásból, hogy tudjuk ezt biztosítani, aztán jövőre tudunk rajra növelni, vagy csökkenteni, de így szabályosan tudjuk ezt részükre biztosítani.

Unghy Csaba: Hát jelenleg már úgy is csak a féléről van szó.

Dankovics Kitti: Igen, már csak időarányosan tudjuk biztosítani.

Nagypál Zsófia: Kérte a Kormányhivatal, hogy 30 napon belül pótoljuk ezt a szabályzatot. Több kérdés, hozzászólás hiányában kérem, szavazzunk Istenmezeje Község Önkormányzata munkaruha-juttatási szabályzatának előterjesztés szerinti elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 jelenlévő tagja 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2026. (VII. 29.) határozata
Istenmezeje Község Önkormányzata munkaruha-juttatási szabályzat
elfogadásáról**

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Istenmezeje Község Önkormányzata munkaruha-juttatási szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2026. augusztus 1.

Felelős: Nagypál Zsófia polgármester

3. Egyebek

Nagypál Zsófia: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a REKI pályázatunk még mindig elbírálás alatt van. Így látunk még reményt arra, hogy megkapjuk a támogatást. Az első listát már kiadták, azok már támogatott, illetve elutasított minősítést kaptak az EBR felületén. Istenmezejének még mindig elbírálás alatt, de nagyon sok településen az elutasított minősítésnél, azzal indokolták az elutasítást, hogy az adóbevételek nincsenek maximalizálva. Itt volt már korábban szó 2019-ben, még az előző képviselő-testület is tervezte, hogy kommunális adót vezetnek be a településen, mert nincs semmiféle adó Istenmezején. A jegyzővel átnéztük a kommunális adó bevezetéséhez szükségét törvényeket, ez alapján készített is már egy rendelet tervezetet, amelyet a szeptemberi testületi ülésre szeretnék behozni. Ezzel kapcsolatban szeretném megkérdezni a képviselőket a véleményét. A REKI pályázatot elutasíthatják emiatt is, hogy a település nem próbálja meg semmilyen formában növelni a bevételét.

Hajduné Asztalos Katalin: Én is néztem az adótörvény módosítását, mely szerint most a települési adókat törlik. Hát lehet, hogy gondolkodni kell a képviselő-testületnek valamiféle adó bevezetésén, amelyből bevétele lesz az önkormányzatnak.

Nagypál Zsófia: Tudjuk azt is, hogy jövőre a Közös Hivatal működéséhez 5 vagy 6 millió forinttal hozzá kell járulni. Az iparűzési adó is nagyon sokat fog csökkenni. Most is majdnem 5 millió forintot visszafizettünk a vállalkozóknak és cégeknek. Az iparűzési adóbevétele nem lesz elegendő a működés kiegészítéséhez. Lehet, hogy az óvoda működéséhez is hozzá kell járulni. A rendelet tervezetben 8000,- Ft kommunális adóra gondoltunk 2 részletben, Véleményem szerint az a 4000,- Ft félévre, még nem olyan nagy összeg. Úgy terveztük, hogy 16000,- Ft/ év a kommunális adó, de 50 % kedvezményben részesül az, aki az adott ingatlanba be van jelentkezve. Ahol állandó lakó van bejelentve az ingatlanba ott 8000,- Ft/ év lenne a kommunális adó díja. Akik csak vesznek itt a településen ingatlant és csak nyaralóként használják, azoknak 16000,- Ft/év a kommunális adó. A maximálisan kivethető összeg 17000,- Ft a törvény alapján.

Ungy Csaba: Más településeken ingatlanadó van, abban benne van a hulladékszállítási díj is például.

Dankovics Kitti: Építményadó van még, amelyet be lehetne vezetni, de ott négyzetméterben lehet megállapítani az adót.

Hajduné Asztalos Katalin: Ha egy nagy ingatlanban valaki egyedül él, akkor az számára nagyon nagy terhet jelenthet.

Dankovics Kitti: Ezért gondolkodtunk inkább a kommunális adó bevezetésén.

Hajduné Asztalos Katalin: Pétervásárán van kommunális adó és ingatlan adó is, de az utóbbi csak a vállalkozókra vonatkozik, annak viszont nagyon magas az összege.

Nagypál Zsófia: A kommunális adó egyszerűbb és nem szeretnénk nagy terhet tenni a lakosokra.

Dankovics Kitti: Már nincs is a környéken olyan település, ahol ne lenne kommunális adó bevezetve.

Hajduné Asztalos Katalin: Az elhangzottak alapján, ez nem is nagy összeg a lakosok számára.

Nagypál Zsófia: A következő testületi ülésre a rendelet tervezetét előterjesztem, sajnos nem látok más lehetőséget, hogy biztosítsuk az önkormányzat működését.

Hajduné Asztalos Katalin: Talajterhelési díj van még a településen?

Nagypál Zsófia: Már nagyon kevés, 2 fő van, aki még fizet talajterhelési díjat.

Dankovics Kitti: Az adótörvény módosítása alapján 5 féle adónem szűnik meg. A kommunális adót és az ingatlan adót az nem fogják megszüntetni. Az önkormányzatoknak ebből lehet bevétele.

Unghy Csaba: Esetleg ingatlan eladásból is lehet bevétele az önkormányzatnak, ezen a lehetőségen még nem gondolkodtak?

Nagypál Zsófia: Még nem, de van az önkormányzatnak ingatlanja, amely értékesíthető.

Hajduné Asztalos Katalin: Viszont az csak egyszeri bevétel.

Nagypál Zsófia: Igen egyszeri bevétel a kommunális adó pedig folyamatos.

Unghy Csaba: Egyszeri bevétel, viszont megszűnne a fenntartási költsége is az ingatlannak.

Nagypál Zsófia: A posta épülete, a takarékszövetkezet épülete, amely nem törzsvagyon az értékesíthető.

Unghy Csaba: Van sok földterület is.

Hajduné Asztalos Katalin: Az nem kell senkinek sem. Nagyon kis területek vannak és osztatlan közös tulajdonban vannak. Ha korábban is meg akart venni valaki egy 10 hektár területet, annak 100 tulajdonosa is van.

Unghy Csaba: A vadászok például csak úgy tudnak vadászni, ha van területük. Lehet, hogy kisebb területet is megvásárolnának. Például, akik gazdálkodnak a településen az elhagyott területeket kaszálják, mert olyan jó áron tudják értékesíteni a bálákat, meg nagyon kevés van.

Nagypál Zsófia: Ezt is meglehet fontolni az önkormányzatnak attól, hogy egyszeri bevétele legyen.

Unghy Csaba: Az egyszeri bevételt pedig lehetne valami hasznos és fontos dologra fordítani.

Nagypál Zsófia: A posta épületét is megkaptuk ingyen és nem került rá bejegyzésre elidegenítési tilalom, értékesíthető ezek szerint.

Unghy Csaba: Ha az önkormányzatnak nincs terve vele, akkor az is eladható.

Ziegné Biró Zsuzsanna: Abban bölcsőde nem alakítható ki?

Nagypál Zsófia: Kicsi az épület, abban nem kialakítható bölcsőde. A helységek is nagyon kicsik benne.

Nincs több napirendi pont, a polgármester bezárja az ülést.

K.m.f.


Nagypál Zsófia
polgármester




Dankovics Kitti
jegyző

