

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Istenmezeje Községi Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. január 28-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Ülés helye: Istenmezeje Község Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében
3253 Istenmezeje, Nefelejcs u. 18.

Jelen vannak:

Nagy-Szú Péter,
Ország József alpolgármester,
Kapás Gábor,
Ország Judit,
Ungy Csaba,
Utasi Péter,
Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő.

- **Hivatal részéről megjelent:** Érsek Henrietta jegyző,
- **Jegyzőkönyvvezető:** Utasi Erika igazgatási előadó.

NAPIRENDI PONTOK:

1. **Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

2. **Egyebek**

Nagy-Szú Péter polgármester

Tisztelettel köszöntötte a képviselőket, a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, minden képviselő jelen van, az ülést megnyitotta.

Ismertette az egyebek napirendi pontok témáit, majd javaslatot tett a meghívón szereplő napirendi pontok tárgyalására, amelyet a képviselő-testületi tagok egyhangúan elfogadtak.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. A novemberi testületi ülésen ezt már egyszer megtárgyalta a képviselő-testület, döntést is hozott határozati formában, viszont eddig

ez rendeletben volt szabályozva, ezért a továbbiakban is rendeletbe kell foglalni. Van-e ezzel a kapcsolatban kérdésük, hozzászólásuk?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett a témával kapcsolatban, ezért kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel egyetért és azt elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület 7 igen **egyhangú szavazattal**, minősített többséggel megalkotta:

**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (I.31.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról
(A rendelet teljes szövege mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)**

2. Egyebek

E/1. Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogram tervezet önrészenek megtárgyalása

Nagy-Szú Péter polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy a jelenlegi közmunka program 2020. február 28-áig tart. Ezt követően új program indul 2020. március 1-től. A mezőgazdasági programot ebben az évben nem tervezte, hanem a vízelvezető árok tisztításának folytatását kérte a tervtárgyalások során. A Nefelejcs utcai árok lefedése jól sikerült. Ezért a közmunka program tervezése során javasolta a Szabadság utca elején található árokból 30 méter lefedését a gyalogosforgalom biztonságosabbá tétele végett, ahol járdaszakasz kialakítására is sor kerül. A folytatásban pedig a jelenlegi híd szélesítésével a Szabadság útról jobbra történő biztonságos kikanyarodáshoz szükséges kanyarodósávot tervezett kialakítani. A munkatügyi központ támogatja a terveinket, 11 fő közfoglalkoztatott személyre kapunk támogatást, viszont a dologi kiadásokhoz önerőt kell biztosítani kb. 2 millió forint összegben. Tájékoztatta a képviselőket, hogy az előző évi árokfedés kapcsán 1 millió forint önrészt terveztek a költségvetésbe, de ez sem került teljes mértékig felhasználásra. Eddig 2 fő kőműves szakmunkás volt a közfoglalkoztatottak között, de mindketten találtak munkahelyet, ezért a szakemberek hiánya miatt az is lehetséges, hogy külső szakmunkás bevonására lesz szükség.

Kapás Gábor képviselő

Elmondta, hogy ez egy nagyon éles sarok a Szabadság út végén, balesetveszélyes a kikanyarodás. A korlát mellett a gyalogosok is ott közlekednek, az szintén nagyon veszélyes. Javasolta a tervek megvalósítását, minél kevesebb költséggel.

Nagy-Szú Péter polgármester

Van-e ezzel kapcsolatban kérdésük, vagy javaslatuk.

Mivel kérdés, javaslat nem volt, ismertette a határozati javaslatot:

„Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy a STARTMUNKA mintaprogram keretén belül megvalósítandó Istenmezeje Önkormányzat tulajdonában lévő 1418 hrsz-ú belterületi úthoz tartozó 30 m hosszú árok lefedésének anyagköltségéhez, ahhoz tartozó járdaszakasz kialakításának anyagköltségéhez, valamint a Szabadság útról a Béke út irányába történő kanyarodó sáv kialakításához szükséges anyagköltségéhez, és a szintén

önkormányzati tulajdonban lévő 1382/1 hrsz-ú területen buszmegállóból kialakításához szükséges anyagköltségéhez összesen 2.000.000 Ft, azaz Kettőmillió forint önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.”

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen **egyhangú szavazattal** a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete 1/2020.(I.28.) határozata

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy a STARTMUNKA mintaprogram keretén belül megvalósítandó Istenmezeje Önkormányzat tulajdonában lévő 1418 hrsz-ú belterületi úthoz tartozó 30 m hosszú árok lefedésének anyagköltségéhez, ahhoz tartozó járdaszakasz kialakításának anyagköltségéhez, valamint a Szabadság útról a Béke út irányába történő kanyarodó sáv kialakításához szükséges anyagköltségéhez, és a szintén önkormányzati tulajdonban lévő 1382/1 hrsz-ú területen buszmegállóból kialakításához szükséges anyagköltségéhez összesen 2.000.000 Ft, azaz Kettőmillió forint önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester

Határidő: értelemszerűen

E/2. Belső ellenőr 2020-as évre vonatkozó megbízási díj emelésének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

Nagy-Szú Péter polgármester

Elmondta, hogy a belső ellenőrrel vállalkozói szerződése van az önkormányzatnak, amelynek díja bruttó 29.000 Ft/hó volt december 31-éig.

A belső ellenőr ezt a díjat kérte módosítani, bruttó 2000 Ft-tal, azaz 31.000 Ft/hóra. Az új megbízási díj alapján elkészítette a szerződéstervezetet, amelyet a tegnapi napon személyesen elhozta hivatalunkhoz. Minden további évben a vállalkozói díj havi bruttó 2000 Ft-tal, azaz Kettőezer forinttal emelkedik.

Kérte a képviselő-testületi tagokat, hogy aki a vállalkozói szerződés tervezetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020. (I.28.) határozata

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőr, Inczédi-Kovács Krisztinával megkötött vállalkozói szerződésben foglalt megbízási díjat 2020. január 1-től 2020. december 31-éig terjedő időszak vonatkozásában bruttó 31.000 Ft/hó, azaz Harmincegyezer forint/hó összeggel elfogadta. Minden további évben a vállalkozói díj havi bruttó 2000 Ft-tal, azaz Kettőezer forinttal emelkedik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2020. február 7.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester

E/3. Belső ellenőr 2020-2023 stratégiai tervének megtárgyalásaElőterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester**Nagy-Szú Péter** polgármester

A stratégiai tervet minden képviselő-testületi tag megkapta.

Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, kérdés?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (I.27.) határozata**

Istenmezeje Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a belső ellenőr, Inczédy-Kovács Krisztina által előterjesztett 2020-2023. évi stratégiai tervét elfogadta, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 30. § (1) alapján.

Határidő: 2020. február 7.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester

E/4. Diószegi Tibor Istenmezeje, Zöld utca 14. bérleti szerződésének megtárgyalása**Nagy-Szú Péter** polgármesterTájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Diószegi Tibor istenmezejei lakos évek óta bérlő a 701 hrsz. belterületi legelőt. Kérelmet terjesztett elő a hivatalhoz, hogy ugyanazon feltételekkel min eddig szeretné a bérleti szerződését meghosszabbítani. Elmondta, hogy 2015. január 1-től változtatta meg, a képviselő-testület a bérleti díjat 1 Ft/m² árról 3 Ft/m² árra. Az éves bérleti díja ennek a területnek: 27.720 Ft. Javaslatot tett a bérleti szerződés meghosszabbítására.

Kérte, hogy aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (I.28.) határozat**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 701. hrsz-ú belterületi ingatlan 2020. január 1-től 2020. december 31-ig 1 év időtartamra bérbe adja Diószegi Tibor Istenmezeje, Zöld u. 14.sz. alatti lakosnak. A testület az ingatlan bérleti díját éves szinten 9240 m² X 3 Ft-ban, azaz 27.720 Ft-ban, azaz Huszonhétezer-hétszázhusz forintban határozta meg.

Felhatalmazta a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a bérlővel a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester

Határidő: 2020. február 7.

E/ 5. Göcző-Fodor Marianna Istenmezeje Rákóczi Ferenc utca 2. bérleti szerződésének megtárgyalásaElőterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

Nagy-Szú Péter polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy szintén évek óta bérlő az önkormányzati tulajdonú ingatlan egy 10 m² részét, ahová az italtoltóhoz tartozó faszerkezetes teraszt építettek. Az önkormányzat 2015. január 1-től ennek a területnek a bérleti díját 15 Ft/m²/napra határozta meg. Ez alapján az éves bérleti díja évi 54.900 Ft.

Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel, más javaslatuk?

Kérte, hogy aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2020. (I.28.) határozata

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1329/1 hrsz-ú közterület 10 m² részét bérbe adja, 2020. január 1-től 2020. december 31-ig 1 év időtartamra bérbe adja Göcző-Fodor Marianna Pétervására, Petőfi út 74.sz. alatti lakos részére, az Istenmezeje, Rákóczi út 2. sz. alatt üzemeltetett italtoltóhoz tartozó faszerkezetes terasz használata céljából. A testület az ingatlan rész bérleti díját 15 Ft/m²/nap mértékben, azaz évi 54.900,- Ft-ban, azaz Ötvennégyezer-kilencszáz forintban határozta meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a bérlővel a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester
Határidő: 2020. február 7.

E/6. Jókai úti kert érdekesítési lehetőségnek ismertetése**Nagy-Szú Péter polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Jókai úton található 398 hrsz-ú ingatlan, amely 236 m² az önkormányzat tulajdonába került már évekkel ezelőtt. Az utcában élő egyik család ezt elkerítette, éveken keresztül használta, művelte, de kiderült, hogy nem az ő tulajdonuk, az önkormányzat tulajdonába került. A közmunkaprogram során konyhakerti növények termesztésére használta az önkormányzat, viszont az elmúlt évben már nem volt kapacitás a művelésére. Fűves, gyomos a terület, amelyet takarítani kell. Megkeresett Nagy Krisztián Jókai út 6. szám alatti lakos, azzal kapcsolatban, hogy az ingatlanját értékesítette, és az új tulajdonos szeretné megvásárolni ezt a kertet, ide egy autóbeállót és garázst szeretne építeni.

Utasi Péter képviselő

Elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat nem műveli, nagy tudja hasznosítani, akkor az eladását támogatja.

Unghy Csaba képviselő

Ez beépíthető telek, vagy csak egy kert?

Nagy-Szú Péter polgármester

Ez csak egy keskeny kert, nem beépíthető telek. Az önkormányzatnak nem hoz semmiféle hasznot, csak a probléma van vele. Amennyiben vételi szándékukat jelzik az új lakók az

önkormányzat felé, akkor a földhivatali nyilvántartásból lekért tulajdoni lap alapján tájékoztatja a képviselő-testületet a terület nagyságáról.

Kérte a képviselő-testületi tagokat, hogy aki egyetért és hozzájárul az adásvételi szerződéssel kapcsolatos megelőző tárgyalások lefolytatására, kézfelemeléssel szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2020. (I.28.) határozata
Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Jókai úton található 398 hrsz-ú belterületi ingatlant értékesíteni kívánja.

Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződéshez szükséges adatok beszerzésére, valamint az ingatlanvásárló személyével az előzetes tárgyalások megkezdésére.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester
Határidő: folyamatos.

E/7. A Palóc Medic Egészségügyi Szolgáltató Kft feladat-ellátási szerződésének megtárgyalása

Nagy-Szú Péter polgármester

A háziorvosi szolgálatot eddig is ellátó dr. Géczi Ildikó arról tájékoztatott, hogy feladat-ellátását a továbbiakban a Palóc Medic Egészségügyi Szolgáltató Kft. útján szeretné ellátni. Az előző szerződését egyéni vállalkozóként kötötte. Mivel így más jogi személy lesz a háziorvosi körzetet ellátó, ezért új feladat-ellátási szerződés megkötése válik szükségessé.

Az előterjesztés mellékletét képezi a feladat-ellátási szerződés tervezete, melyet kérem, hogy megtárgyalás után jóváhagyni szíveskedjenek!

Van-e ezzel kapcsolatban kérdésük, észrevételük?

Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (I.28.) határozata
Istenmezeje Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Palóc Medic Egészségügyi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződését a melléklet szerint jóváhagyta.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester
Határidő: azonnal

Nagy-Szú Péter polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy a Magyar Falu Program pályázatainak a község nem nyert el a benyújtott 5 pályázatból egyet sem. A 2020. évi költségvetés megtárgyalására és annak elfogadására február 15-éig kerül sor. A tervezésénél figyelembe véve, azt hogy a pályázatok nem kerültek támogatásra előzetesen tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy milyen nagyobb felújításokat terveztek. Belterületi útfelújításra terveztek 4,8 millió forintot, a ravatalozó felújítására 4 millió forintot, 1,8 millió forintot terveztek az óvoda kerítésének

felújítására. A költségvetés tervezése során 10 millió forintot a Művelődési Ház tető szerkezetének felújítására. Az önkormányzatnak autóvásárlására is tervezni kell, mivel az Opel már nem valami jó műszaki állapotú, sokat kell a javításaira költeni. Ha egy alacsony kategóriás autóra tervezünk 4-5 millió forintot, akkor is marad 20 millió forint körüli tartaléka az önkormányzatunknak. A takarékos gazdálkodáshoz az is nagyban hozzájárul, hogy a képviselői tiszteletdíj felére csökkent, amely éves szinten egy 4 millió forintot jelent.

Sajnos a konyha működéséhez az önkormányzatnak ebben az évben is támogatást kell biztosítani. A költségvetés tervezéséről röviden tájékoztatta a képviselőket, majd kérte a képviselőket, hogy akinek még van kérdése, hozzászólása az tegye meg.

Kapás Gábor képviselő

Javaslatot tett egy Farsangi bál megszervezésére. A korábbi évben már volt hasonló rendezvény, amelyet a Művelődési Házban szerveztek és nagyon jól sikerült. Asztalos Zoltánnal már nagyvonalakban egyeztettek erről, belépőt is terveztek, amely egyben tombola is lenne. Február 22-e szombatra gondoltak, megkérdezte, hogy van-e valakinek információja valamilyen rendezvényről erre az időpontra?

Nagy-Szű Péter polgármester

Jó ötletnek tartja a Farsangi Bál megrendezését. Elmondta, hogy az Istenmezejei Tündérváros Óvodának az óvodás gyermekek szülei szeretnék egy jótékonysági bált rendezni, amelyet március közepére terveztek. Elsőként a Bányász Vendéglőben szerették volna megrendezni, de itt a Művelődési Házban is van rá lehetőség. Fellépő vendéget is szeretnék hívni, vacsorát is biztosítani, itt a feltételek adottak, a színpad megfelelő, a konyhán a főzést meg lehet oldani.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Elmondta, hogy az óvodások farsangi bálja február 15-én lesz.

Nagy-Szű Péter polgármester

Az időpontok egyeztetése kapcsán elmondta, hogy 2020. július 11-ére tervezte a Falunap időpontját, kérte a képviselőket, hogy előzetesen már a rendezvény szervezésével nevezzen ki maguk közül egy személyt, aki egy kézben tartja a szervezést.

Kapás Gábor képviselő

Ezt egy ember nem tudja megszervezni, ezt közösen kell a képviselő-testületi tagoknak. Véleménye szerint össze kell ülni, megbeszélni a lehetőségeket, milyen összeg áll rendelkezésre a rendezvény szervezéshez, miből lehet gazdálkodni.

Ország József alpolgármester

Megkérdezte, hogy a Vadászbál meg lesz rendezve?

Nagy-Szű Péter polgármester

Elmondta, hogy megrendezésre kerül, de egy későbbi időpontban, úgy kapta az információt, hogy szeptember hónapban rendezik meg.

Ország József alpolgármester

A rendezvények szervezése kapcsán elmondta, hogy szerinte a március 8-ai nőnap megrendezését is el kell kezdeni szervezni.

Nagy-Szú Péter polgármester

A korábbi évben megrendezett nőnapi bál is jól alakult, a megrendezését jónak tartom.

Javaslatot tett a képviselő-testületi tagoknak, hogy hozzanak létre egy zárt Messenger csoportot, amelyben tájékoztathatják egymást a települést érintő kérdésekről.

Megállapította, hogy a képviselők támogatták a csoport létrehozását.

Ország József alpolgármester

A jelenlegi szabályok alapján akkor most hány bizottság működik? A bizottság elnökének nem jár külön díjazás?

Érsek Henrietta jegyző

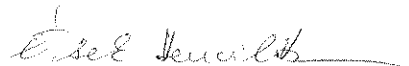
Jelenleg a Szociális és Pénzügyi bizottság működik, a most elfogadott rendelet alapján megállapított képviselői tiszteletdíj magába foglalja képviselői bizottsági tagsági díjat is.

Nagy-Szú Péter polgármester

Egyéb hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt és a nyílt **ülést bezárta.**



Nagy-Szú Péter
polgármester

Érsek Henrietta
jegyző