

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február 14-én megtartott soron következő nyílt üléséről.

Ülés helye: Istenmezeje Község Polgármesteri Hivatal tanácsterme
3253 Istenmezeje, Nefelejcs u. 18.

Jelen vannak:

Nagy-Szú Péter polgármester
Ország József alpolgármester
Kapás Gábor,
Ország Judit,
Unghy Csaba,
Utasi Péter,
Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő.

- **Hivatal részéről megjelent:** Érsek Henrietta jegyző,
Ivády Gyuráki Gabriella gazd.ea.
- **Jegyzőkönyvvezető:** Utasi Erika igazgatási előadó.

Nagy-Szú Péter polgármester

Tisztelettel köszöntötte a képviselőket, a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, minden képviselő jelen van, az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontok témáit, majd javaslatot tett a meghívón szereplő napirendi pontok tárgyalására, amelyet a képviselő-testületi tagok egyhangúan elfogadtak.

Napirendi pontok:

- 1./ Az Istenmezeje Községi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester
- 2./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester
- 3./ Az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester
- 4./ Az Istenmezeje Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- Ezen belül az Istenmezeje Tündérváros Óvoda 2020. évi költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester
- 5./ Istenmezeje Tündérváros Óvoda nyári zárva tartása
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

6./ Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Az Istenmezeje Községi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotása

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előterjesztést, a szociális rendelet tervezetét minden képviselő-testületi tag megkapta. Próbálták szűkíteni a rendkívüli eseti támogatásban részesülők körét, a mai napon is nagyon sok kérelmező volt. Alacsonyabb összeghatárt állapítottak meg a tervezetben, valamint indokolni kell, hogy mire kérik a támogatást. Van-e a rendelet tervezettel kapcsolatban kérésük?

Ország József alpolgármester

A rendkívüli települési támogatás egy évben kétszer kérhető. Elmondta, hogy javaslata szerint ne olyan személyek kapják ezt a támogatást, akiknek több mint 100 000 Ft a nyugdíja. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a 71 250 Ft-ot ne haladja meg az egy főre jutó jövedelmük, az elbírálásnál ezt minden esetben vegyék figyelembe. Tartsák be ezt a jövedelemhatárt, természetesen lehetnek kivételes esetek, aki olyan rendkívüli helyzetbe került.

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előző években, aki kérelmet nyújtott be, az mindenki kapott települési támogatást, de ezt nem úgy kezelték a lakosok, hogy a segély adható, hanem a segély jár, meg osztják. A kérelmező nem azért kérte, mert rászoruló volt, hanem azért mert a szomszédja is kért és kapott.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Nem kellett volna adni ezeknek a személyeknek.

Érsek Henrietta jegyző

Az előző rendeletben nem volt jövedelemhatár megállapítva, a rendeletben nem volt szabályozva, nem lehetett mire hivatkozni az elutasításban.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Ezt már az előző ciklusban is kértük, hogy bizonyos jövedelemhatár felett ne kaphassanak.

Érsek Henrietta jegyző

Tájékoztatta képviselő-testületi tagokat, hogy a kiküldött tervezethez képest változásként a szociális étkeztetés is bekerült a szociális rendelet tervezetbe, amelyet a polgármester állapít meg. A 2. §-nál az átruházott hatásköröknél található, a rendelet tervezet kiegészítésre került ennek megállapításával is, valamint átruházott hatáskör még a temetési segély, a rendkívüli segély is. A rendelet melléklete a kérelem nyomtatvány, amely tartalmazza az étkeztetés igénylését is.

Nagy-Szú Péter polgármester

A temetési segély összege változatlan 15.000 Ft, valamint minden halott hozzátartozója alanyi jogon kérheti, jövedelemhatár nélkül.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Megkérdezte, hogy a szociális és pénzügyi bizottságnak akkor a tervezet szerint nem lesz feladata, a lakhatási támogatás az átadott hatásköröknél a jegyzőhöz került.

Érsek Henrietta jegyző

Igen így van.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Az átruházott hatáskör gyakorlója a 2. § (4). pont szerint évente beszámolási kötelezettséggel tartozik. Az előző rendelet is tartalmazta ezt, az előző ciklusban ezzel volt is egy kis probléma, kértük képviselő társaimmal a beszámolókat, sajnos ez nem teljesült.

Kérte, hogy ez a jövőben teljesüljön, ki az, aki igényelt támogatást és jogosan kapott-e támogatást.

Nagy-Szú Péter polgármester

Tájékoztatta a testületi tagokat, hogy a jövőben a két testületi ülés között kért és kapott támogatásokról kimutatást fog készíttetni a szociális ügyintézővel.

Érsek Henrietta jegyző

Az éves beszámoló nem csak a szociális támogatásokra vonatkozik, hanem minden más területre is, ezt mindenképpen el kell készíteni.

Nagy-Szú Péter polgármester

Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel nincs, kérem, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** minősített többséggel megalkotta:

**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletét
a pénzügyi és természetbeni szociális támogatásokról.**

(A rendelet szövege mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

2./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Nagy-Szú Péter polgármester

A rendelet tervezetét minden képviselő-testületi tag megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

Megkérdezte, hogy a 2.§ (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjat előre kell megfizetni, vagy ez csak adminisztrációs hiba?

Érsek Henrietta jegyző

Igen mindig előre kell fizetni, majd a havi elszámolást követően a hiányzások bejelentése alapján, a következő havi díjból a különbözet levonásra kerül.

Ivády Gyuráki Gabriella gazd.ea.

Településünkön senki sem fizet térítési díjat az óvodában.

Nagy-Szű Péter polgármester

Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel nincs, kérem, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** minősített többséggel megalkotta:

**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletét
a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról**

(A rendelet szövege mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

Nagy-Szű Péter polgármester

Elmondta, hogy már korábban hoztunk egy döntést, hogy az Önkormányzat 200 Ft/fő/nap összegben hozzájárul a szociális étkeztetés térítési díj összegéhez. A támogatás elszámolásához ezt határozatba kell foglalni.

Érsek Henrietta jegyző

Az előző döntésnél, a korábbi hatályos szociális rendelet lett módosítva, viszont abba nem került bele, hogy az önkormányzat 200 Ft-tal támogatja a szociális étkeztetést. Ezt elég határozattal eldönteni, készítettem hozzá egy határozattervezetet, amelyet megküldtünk a képviselőknek, hogy az önkormányzat minden hónapban utólag, a kiállított számla alapján, 200 Ft-tal adagonként hozzájárul az étkezéshez.

Nagy-Szű Péter polgármester

Kérdése, más javaslata, hozzászólása van-e ezzel kapcsolatban valakinek?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért kérem a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon!

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2020. (II.14.) határozata

Istenmezeje Községi Önkormányzat a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletben meghatározott étkeztetés térítési díjához 200.- Ft/fő/adag összegben hozzájárul. A hozzájárulást minden hónapban utólag, az Istenmezejei Tündérvilla Óvoda által kiállított számla alapján fizeti meg.

Felelős: Nagy-Szű Péter polgármester

Határidő: folyamatos

3./ Az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Nagy-Szú Péter polgármester

A költségvetéssel kapcsolatban az írásos előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. Tájékoztatta a testületi tagokat, hogy már Bükkszenterzsébet Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös hivatal költségvetését elfogadta. A közös hivatal fenntartásához nem kell a két önkormányzatnak hozzájárulást fizetni.

Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel nincs, kérem, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** minősített többséggel megalkotta:

**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2020.(II. 14.) önkormányzati rendeletét
az Istenmezeje Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi
költségvetéséről**

(A rendelet szövege mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

4./ Az Istenmezeje Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása
Ezen belül az Istenmezeje Tündéerkert Óvoda 2020. évi költségvetésének megtárgyalása

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta, elsőként az óvoda költségvetését tárgyaljuk meg. Az óvoda több állami támogatást fog kapni erre az évre, magasabb a gyermek létszám is.

Kérdése, más javaslata, hozzászólása van-e ezzel kapcsolatban valakinek?

Ország József alpolgármester

A 2019-es előirányzat teljesítéséről van már előzetes információ?

Ivádyiné Gyuráki Gabriella gazd.ea.

Erről majd a zárszámadáskor tudok válaszolni a képviselőknek.

Ország József alpolgármester

A 2020-as évre vonatkozóan kb 3,5 millió forinttal kevesebb bevétel lett tervezve, mi ennek az oka?

Ivádnyé Gyuráki Gabriella gazd.ea.

A bevétel azért kevesebb, mert a konyha már csak hétköznapon üzemel, valamint visszaesés volt a létszámban is. A népkonyha nyitásával mondták le az étkezést, kevesebb a szociális étkezést igénybe vevők létszáma is, mint amennyivel tavalyi évben terveztünk.

Nagy-Szú Péter polgármester

Jelenleg 60 fő körül van a szociális étkeztetést igénybe vevők létszáma. A héten is kiesett 3 fő, ebből 2 fő elhalálozott, 1 pedig idősek otthonába került. A népkonyhán ezzel szemben kb 400 fő étkezik.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az Istenmezejei Tündéerkert Óvoda 2020. évi költségvetéséről kézfelemeléssel szavazzon!

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9//2020.(II.14.) határozata

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése, hogy az Istenmezejei Tündéerkert Óvoda 2020. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Az Istenmezejei Tündéerkert Óvoda 2020. évi költségvetése előirányzatának főösszege:

a., 45.612.871 Ft bevétel
b., 45.612.871 Ft kiadás

1./ Az óvoda 2019. évi költségvetése bevételi előirányzatai forrásonként

Intézményfinanszírozás:	26.333.228,-
Intézmény saját bevétele (étkezési díjak)	15.542.313,-
Előző évi pénzmaradvány:	285.833,-
Működési támogatás önkormányzattól:	3.451.497,-

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 45.162.871,-

2./ Az óvoda 2020. évi költségvetési kiadási előirányzatai

a., Működési és fenntartási kiadások	
- személyi jellegű kiadások:	22.021.494,-
- munkaadót terhelő járulékok:	3.942.149,-
- dologi kiadások:	19.199.228,-

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 45.162.871,-

Az Istenmezejei Tündéerkert Óvoda engedélyezett létszámkerete: 7 fő

A működési és fenntartási kiadások és intézményi működési bevételek szakfeladatonkénti kimutatását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Az Istenmezeje Tündérváros Óvoda összevont pénzforgalmi mérlegét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Felhívja a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy az Istenmezejei Tündérváros Óvoda költségvetését Istenmezeje Község Önkormányzata költségvetésében a fentiek szerint szerepeltesse.

Határidő: 2020. február 14.

Felelős: Érsek Henrietta jegyző

Nagy-Szű Péter polgármester

Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatban az írásos előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta, a tervezettel kapcsolatban a gazdálkodási előadótól lehet kérdezni.

Tájékoztatta a testületi tagokat, hogy az óvoda kerítéssel kapcsolatban megkereste azt a vállalkozót, azt a gyártót, akitől a Magyar Falu Programhoz árajánlatot kértek be. Az anyagár és a munkadíj árak is emelkedtek. Ígéretet kapott arra, hogy megpróbálják megoldani a tavalyi árajánlatban leírt áron az elemek legyártását és összeszerelését. Elmondta, hogy a megrendelést követően 1 hónapon belül vállalják a gyártást, majd ezt követően a helyszínen az összeépítést. A Művelődési Ház tetőfelújítását is tervezték a költségvetésben. A ravatalozó felújítását is és a belterületi utak felújítását is tervezték a költségvetésben, amelyet nem nyertek meg a Magyar Falu Program pályázatain.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a mai napon volt itt a Sőregi polgármester az Intereg Kisprojekt pályázattal kapcsolatban újabb nyilatkozatokat kellett aláírni.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

A működési és fenntartási kiadásokkal kapcsolatban megkérdezte, hogy a megelőlegezés visszafizetése mit jelent?

Ivády Gyuráki Gabriella gazd.ea.

Ez azt jelenti, hogy 2019. decemberében a megállapított éves költségvetési támogatás 4 %-át átutalja a Magyar Államkincstár és azt teljes összegben kell tervezni ebben az évben, mint bevételt és ez visszafizetésként ugyanúgy jelentkezik. Ez könyvelésileg jelenik meg a költségvetésben csak.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

A bérleti díjak miből tevődnek össze? Elmondta, hogy a Diószegi Tibor a Göcző-Fodor Marianna bérleti szerződését az előző ülésen elfogadták, a Bócsi Roland egyéni vállalkozó szederkénypusztai művelődési ház bérleti díja is ide tartozik. De ebbe beletartozik a Rozgics Pálék földbérleti díja is?

Nagy-Szű Péter polgármester

A területalapú támogatást igénylik minden évben és ennek az 50 %-át fizetik, igen ennek a bérleti díja is beletartozik.

Ivády Gyuráki Gabriella gazd.ea.

Elmondta, hogy a tervezésnél az előző évi ténylegesen befolyt összegeket vette alapul.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

„A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2020. évi előirányzatok felhasználása érdekében 1.000.000 Ft értékhatárig utólagos beszámolási kötelezettség mellett, ezen értékhatár fölött a képviselő-testület előzetes engedélyével kötelezettséget vállaljon.”

Elmondta, hogy az előző ciklusban volt ezzel kapcsolatban probléma, 500.000 Ft-ról, a 300.000 Ft-ra módosította képviselő-testület ezt az összeghatárt, azért mert az utólagos beszámolási kötelezettség nem lett teljesítve. Ezt azért mondta el, hogy az utólagos beszámolási kötelezettség valósuljon meg, ha lehetséges.

Nagy-Szű Péter polgármester

Erre azért van szükség, hogyha olyan helyzet adódik, amikor azonnal dönteni kell, nincs arra idő, hogy a képviselő-testület összeüljön döntést hozzon.

Kapás Gábor képviselő

Elmondta, hogy véleménye szerint egy vezetőnek szükség van egy ilyen mozgástérre.

Ország József alpolgármester

A két ülés között történt döntéséről úgy is tájékoztatnia kell a képviselő-testületet.

Az EFOP pályázatra, amelyet kaptunk összeget azzal mi a helyzet, azt vissza kell fizetni, vagy esetleg folytatható a pályázat?

Nagy-Szű Péter polgármester

A pályázattal kapcsolatban az irányító hatóság még nem adott állásfoglalást. Most telt le teljesítésének ideje, 2020. január végén. Nem kaptunk engedélyt a folytatáshoz, kérelmeztük a határidő kitolását. A pályázati összeg 50 %-át utalták át számlánkra, amelyből a fel nem használt rész azóta is számlánkon van. Bízunk abban, hogy visszafizetésre nem kerül majd sor.

Ország József alpolgármester

A költségvetési rendelettel kapcsolatban kérdezte, hogy a nyugdíjas klub kaphat-e támogatást az önkormányzattól?

Nagy-Szű Péter polgármester

Véleménye szerint igen, lesz rá lehetőség, de hivatalossá kell tenni a működésüket.

Ország József alpolgármester

Már folyamatban van a Jegyzőnőtől kaptunk segítséget.

Megkérdezte, hogy a Tűzoltó Egyesületről van-e információ, hogy működik-e még vagy megszűnt?

Nagy-Szű Péter polgármester

A Tűzoltó Egyesület feloszlott, megszűnt a működésük. A Polgárőr Egyesület kapta meg a még meglévő eszközöket. Ezek az eszközök a tűzoltószertárból ki lettek pakolva, jelenleg a kis iskola épületében található. Ma volt a hivatalban a Polgárőr Egyesület elnöke, rákérdezett, hogy mi legyen ezekkel az eszközökkel? Új egyesület létrehozására már nem igazán van lehetőség, nincsenek rá alkalmas személyek. Véleménye szerint maradjon a Polgárőr Egyesület tulajdonában, az eszközökre szivattyúra bármikor szükség lehet, a polgárőrök bevonhatóak, ha szükség van rájuk.

Ország József alpolgármester

Véleménye szerint is szükség lehet rá, évekkal ezelőtt az árvíznél jöttek, segítettek, az önkéntes tűzoltók voltak az elsők, akiket mozgósítani lehetett.

Nagy-Szú Péter polgármester

Ha találnánk rá alkalmas személyeket, akkor a polgárőr egyesületen belül működhetne, de erre már nagyon kevés az esély.

Ország József alpolgármester

A Pétervásárai Kistérségi Társulással kapcsolatban megkérdezte, hogy a költségvetésben tervezett összeg elegendő-e a társulás költségeihez való hozzájárulásra, vagy még év közben is kérnek támogatást.

Nagy-Szú Péter polgármester

A kistérségi ülésen tárgyaljuk meg a társulás költségvetését, ha valamilyen területen emelés történik, akkor azt általában vita követi, de az itt tervezett összeg a 2020. évi hozzájárulást tartalmazza. Az Aranykapu támogatás 100.000 Ft-tal több lett, az orvosi ügyeleti társulás hozzájárulása sokkal kevesebb lett kb. 2 millió forinttal. A kistérségi társulás nagy anyagi tőkével rendelkezik. Az utolsó kistérségi ülésen nem tudtam részt venni, de a Jegyzőnő képviselte a települést.

Van-e a költségvetéssel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel nincs, kérte, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** minősített többséggel megalkotta:

**Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020.(II. 14.) önkormányzati rendeletét
az Istenmezeje Községi Önkormányzat 2020. évi
költségvetéséről**

(A rendelet szövege mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

5./ Istenmezeje Tündéerkert Óvoda nyári zárva tartása

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előterjesztést a képviselők megkapták, amely tartalmazza a zárva tartás időpontját.

Egy évben 38 napot lehet zárva tartani egy óvodát, kértem a vezető óvónőt, hogy ettől kevesebb legyen.

Az óvodával kapcsolatban elmondta, hogy lesz egy jótékonysági bál, lehet vásárolni támogatói jegyeket is, kapnak új bútorokat, előtte ki kell festeni majd a termeket, elkészül a kerítés is.

Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő

A támogatói jegyekkel kapcsolatban elmondta, hogy ők is kaptak plakátot és támogatói jegyeket értékesítés céljából, de sajnos a lakosok nem úgy állnak ehhez, ahogy a szervezők ezt elképzelték. Különböző indokokkal visszautasítják, sokan még meggondolják, még nem volt nyugdíjkifizetés, meg már vett máshol támogatói jegyet stb.

Kérdése, hozzászólása van-e a nyári zárva tartással kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az Istenmezejei Tündéerkert Óvoda 2020. évi nyári zárva tartásának időpontjáról kézfelemeléssel szavazzon!

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10//2020.(II.14.) határozata

1. Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Istenmezeje Tündéerkert Óvoda nyári zárva tartását 2020. július 20-tól 2020. augusztus 21-ig határozza meg. Nyitás első napja: 2020. augusztus 24. (hétfő).
2. A Képviselőtestület felhívja az óvodavezető figyelmét arra, hogy az 1. pontban meghatározott időpontról a szülőket legkésőbb 2020. május 31-ig tájékoztassa.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: óvodavezető

6./ Egyebek

Nagy-Szű Péter polgármester

Elmondta, hogy a Tamástelki tanyát újra értékesítik. Az adásvételi szerződést készítő ügyvéd megkereste hivatalunkat, hogy a vételi ajánlat vonatkozásában kíván-e élni elővásárlási jogával hivatalunk. Ismertette Dr. Bajusz Imre ügyvéd által küldött megkeresést.

(A levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon!

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 11//2020.(II.14.) határozata

Tárgy: elővásárlási jogra vonatkozó döntés

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy az istenmezejei 0106 hrsz-ú tanya, 0103/2 hrsz-ú szántó, valamint a 5129/7328-ad arányú 0108/9 hrsz-ú legelő megnevezésű ingatlanokra érkezett vételi ajánlat vonatkozásában a Ptk. 5:81. § (1) bekezdésében biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: Nagy-Szű Péter polgármester

Határidő: folyamatos

Nagy-Szű Péter polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előző testületi ülésen döntés született a Jókai utcai telek eladásáról. A vevők még nem keresték meg a konkrét ajánlatukkal. Amennyiben jelentkezik, akkor tájékoztatja a testületet.

A harmadik, amit az egyebek napirendben meg kell tárgyalni, hogy a Sportpálya mögötti terület, amelynek két helyrajzi száma is van a 663/1 és a 664, árverezésre került, hivatalunkat értesítette a végrehajtói iroda. Kért időpontot a végrehajtói irodában, úgy gondolta, hogy az önkormányzat megvásárolhatja azt a területet, azzal nagyobb lenne a sportpályához tartozó terület is. Ez már korábban is szóba került, hogy jó volna megszerezni, hiszen közvetlenül határos a sportpályával, az értéke az minimális kb. 20.0000 – 30.000 Ft között van.

Unghy Csaba képviselő

Ez az a terület, ahol a kukoricás van a sportpálya mellett?

Nagy-Szű Péter polgármester

Igen ez az a terület, az eredeti tulajdonos már több alkalommal is értékesítette, de még mindig ő használja. Most árverezésre bocsájtják, lehet rá licitálni.

Ország József alpolgármester

Javasolta a terület megvásárlását.

Unghy Csaba képviselő

Ezzel a területtel kapcsolatban már többször is alakult ki vita az emberek között, hogy csak itt Istenmezeje településen van, hogy a sportpálya mellé kukoricát ültetnek. Javasolta szintén a megvásárlását.

Kérdés egyéb hozzászólás nem érkezett, a képviselők javasolták a terület megvásárlását, ezért a polgármester ismertette a határozati javaslatot:

„Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy árverezés útján megvásárolja a 663/1-ű hrsz-ú és 664 hrsz-ú ingatlanokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverezéshez szükséges regisztráció elvégzésére, majd a területekkel kapcsolatos licitálásra.”

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon!

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 12//2020.(II.14.) határozata

Tárgy: belterületi földek megvásárlása árverezés útján

Istenmezeje Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése, hogy árverezés útján megvásárolja a 663/1-ű hrsz-ú és 664 hrsz-ú ingatlanokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverezéshez szükséges regisztráció elvégzésére, majd a területekkel kapcsolatos licitálásra.

Felelős: Nagy-Szű Péter polgármester

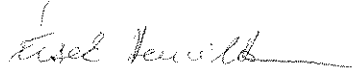
Határidő: folyamatos

Mivel más ügy hozzászólás nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.



Nagy-Szű Péter
polgármester



Érsek Henrietta
jegyző