

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. november 10-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Ülés helye: Istenmezeje Község Önkormányzata Házasságkötő terme
3253 Istenmezeje, Nefelejcs u. 18.

Jelen vannak:

Nagy-Szú Péter polgármester
Ország József alpolgármester,
Ország Judit,
Ungy Csaba
Utasi Péter,
Kapás Gábor képviselő.

- **Hivatal részéről megjelent:** Érsek Henrietta jegyző
- **Igazoltan távol maradt:** Ziegné Biró Zsuzsanna képviselő.
- **Meghívottként megjelentek:** Barta Győző,
Barta Gyözőné.
- **Jegyzőkönyvvezető:** Utasi Erika igazgatási előadó.

Nagy-Szú Péter polgármester

Tisztelettel köszöntötte a képviselőket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van, a nyílt ülést megnyitotta.

Napirendi pont nyílt ülés keretei között:

1./ A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2020. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

2./ Közvilágítás korszerűsítés megállapodásának elfogadása a Mezei-Vill Kft-vel
Előterjesztő: Nagy-Szú Péter polgármester

3./ Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása

1./ A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2020.(III.3.) önkormányzati rendelet módosítására

Nagy-Szú Péter polgármester

Kérte a jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet az SZMSZ módosításáról.

Érsek Henrietta jegyző

A Magyar Államkincstári ellenőrzés kapcsán a nem óvodai dolgozók étkezését azt egy másik kormányzati funkcióra kell könyvelni, és ezt a kormányzati funkciót fel kell vetetni a

törzskönyvi nyilvántartásba, amely az SZMSZ alapján történik. Az új jogszabályszerkesztésről szóló törvény szerint már azt a szót, hogy illetőleg nem lehet alkalmazni, ezért cserélni kell a vagy szóra.

Megkérdezte, hogy van-e kérdésük, valamint hozzászólásuk az előterjesztéssel kapcsolatban.

Nagy-Szú Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti rendelet tervezettel, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapította, hogy Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen szavazattal** megalkotta

**Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021.(XI.10.)
önkormányzati rendeletét
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2020. (III.3.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

2./ Közvilágítás korszerűsítés megállapodásának elfogadása a Mezei-Vill Kft-vel

Nagy-Szú Péter polgármester

Az előző testületi ülésen tájékoztatták a képviselő-testületet a közvilágítás korszerűsítéséről, Ezzel kapcsolatban a Mezei-Vill Kft küldött egy összefoglalót, amely a jelenlegi előterjesztésben szerepel. Ahhoz, hogy a szerződés tervezetét elkészítse a cég, egy képviselő-testületi határozatra van szükség.

Érsek Henrietta jegyző

Elmondta, hogy a szerződés tervezetét is a képviselő-testület előterjesztik elfogadásra.

Nagy-Szú Péter polgármester

Megkérdezte, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás?

Mivel javaslat, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapította, hogy Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (XI.10.) határozata

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Istenmezeje település közvilágítási rendszerének korszerűsítésére, tervezésére, engedélyeztetésére, kivitelezésére, továbbá a korszerűsített közvilágítás üzemeltetésére, karbantartására szerződést kíván kötni a Mezei-Vill Kft-vel (4100 Berettyóújfalu, Puskin utca 12.) a beruházás ESCO finanszírozásban történő megvalósítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy-Szú Péter polgármester

3/1 Egyebek**Bartech 2002 Kft-vel kapcsolatos tájékoztatás****Nagy-Szú Péter** polgármester

Elmondta, hogy a Bartech Kft 17 órától tájékoztatást tart a helyi kábeltévé szolgáltatással kapcsolatban. Összesen 142 fő részére küldték ki a meghívót. A helyi kábeltévé rendszere már elavult, nem került fejlesztésre, egyre kevesebb az előfizetők száma. Főleg az idősebb lakosok voltak, akik ezt a szolgáltatást igénybe vették. Az önkormányzat az eseményekről hirdetmények útján ezen a képűságon tájékoztatta az idős lakosokat. Előzetes tájékoztatása alapján a szolgáltatást meg fogja szüntetni a vállalkozó, mivel számára ez már nem kifizetődő.

Az önkormányzat felé áramdíj és oszlopbérleti díj tartozása van eddig összesen: 1 476 359,- Ft. Minden évben megküldik a fizetési felszólítást, de eddig 3 alkalommal fizetett egy kisebb összeget. A tartozását az önkormányzat felé érvényesíteni kell.

Érsek Henrietta jegyző

Elmondta, hogy a vállalkozóval kötött szerződés tartalmazza, hogy az önkormányzat tulajdona a 2 db fejállomás, valamint az önkormányzat tulajdonát képezi a kábelhálózat, az oszlopon lévő hálózat is, csak a lecsatlakozás a vállalkozó tulajdona.

Ország József alpolgármester

Elmondta, hogy ahol a lakosok beköttették a fejlettebb hálózati kábeltévé, a vállalkozó az ingatlanból nem szerelte le a csatlakozókat. Attól, hogy nem fizetnek szolgáltatási díjat a rendszert ugyanúgy kiépítve hagyta a vállalkozó, a lakos ugyanúgy tudja továbbra is használni. A tartozását mindenképpen be kell hajtani, az önkormányzat tulajdonában lévő fejállomást is felajánlható, mivel ez már elavult, felújítani valószínűleg nem lehet, nem tudja az önkormányzat úgy sem hasznosítani.

Nagy-Szú Péter polgármester

Javasolta, hogy a lakossági fórumot követően a képviselő-testületnek egyezségeket kell kötni a vállalkozóval az évek alatt felhalmozott tartozásának megfizetésére.

3/2. Egyebek**Belterületi útfelújítás pályázat megtárgyalása****Nagy-Szú Péter** polgármester

Az útpályázattal kapcsolatban tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a tegnapi nap folyamán, megtekintett Dabason, Halásztelken és Szigetszentmiklóson a Strabag Kft által felújított utakat. Ezek az utak nem meleg aszfaltozás technológiával kerültek felújításra, hanem áztatásos makadámút. Az a különbség a két technológia között, hogy az utóbbi nem tud kátyúsodni, mivel minél többet használják, annál simább lesz. Úgy készítik, hogy lefolyik róla a víz. A megtekintett utak minősége jó, a nagy terhelést is jól bírja. Javítása évek után sem szükséges. Hátránya, hogy ahol nem nagy forgalom van akkor éveken keresztül a felülete kavicsos marad.

Ország József alpolgármester

Elmondta, hogy Istenmezején több olyan utca van, amely ezzel a technológiával készült. Sajnos, ha nem forgalmas, akkor éveken keresztül is kavicsos marad. Már azok a kis utcák,

amelyek egy pár éve kerültek felújításra meleg aszfalt technológiával, már azok is kátyúsak, már újra lehetne aszfaltozni.

Kapás Gábor képviselő

Véleménye szerint ezek az utcák, amelyek felújításra kerülnek a pályázati összegből, nagyon alacsony forgalmúak.

Javasolta a meleg aszfalttal történő kivitelezést, úgy ahogyan a kivitelező által készített tervben szerepel.

Nagy-Szű Péter polgármester

Kérte, a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a kivitelezéssel kapcsolatban.

Unghy Csaba

A meleg aszfalttal történő kivitelezés javasolta.

Ország József alpolgármester

Elmondta, hogy a makadámút is nagyon jó minőségű, talán még kedvezőbb is az ára, így nagyobb területet is fel lehetne ebből az összegből újítani, de mivel a pályázathoz benyújtott kivitelező tervben a meleg aszfalt szerepel ezért a meleg aszfalttal történő kivitelezést javasolta.

Utasi Péter képviselő

Szintén javasolta a meleg aszfalttal történő kivitelezést.

3/3. Egyebek

Nagy-Szű Péter polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a szociális keretből még rendelkezésre áll 8.190. 000 Ft. A településen 65 év feletti létszáma jelenleg 453 fő, az özvegy családi állapotú személyek száma 214 fő. Ez összesen 667 fő, eddig 5.000,- Ft támogatást adtak az előző években karácsony előtt. Ha ebben az évben 10.000,- Ft/fő támogatást ad az önkormányzat az akkor 6.667.000 Ft. Még ez esetben is közel 2 millió forint. Elmondta, hogy a jegyzővel történt egyeztetés során volt egy olyan felvetés, hogy ha minden egyes családhoz készítené az önkormányzat egy csomagot, további lehetőség még az is, hogy egy másik célcsoport felé rendkívüli támogatást nyújtani, mint korábbi évben is volt például a tartósan súlyos betegek részére. Kérte, hogy a következő testületi ülésig tegyenek javaslatot a szociális keretből adható támogatásokra.

A Bartech Kft ügyvezetője Barta Győző lakossági tájékoztatóját követően a testületi ülés folytatása következett. A testületi ülésen megjelent Barta Győző és Barta Gyözőné.

3/4. Egyebek

Bartech 2002 Kft

Nagy-Szű Péter polgármester

Tájékoztatta Barta Győzőt a jelenlegi tartozásáról. Az önkormányzat összesen 2.340.451,- Ft áramdíjat és oszlopbérleti díjat számlázott tovább részére, amelyből csak 864.451,- Ft fizetett meg részletekben, így 1.476.359,- Ft a tartozása. Mivel a kábeltévé szolgáltatást 2022. január 10-étől megszünteti Istenmezején, ezért kérte, hogy mondja el mikor tudja a tartozását kiegyenlíteni.

Barta Győző Bartech Kft vezetője

Elismerte az önkormányzat felé fennálló tartozását, elmondta, hogy januárban egy emailban tett javaslatot, amelyben leírta, hogy a tartozás fejébe a teljes rendszer szakszerű elbontását elvégzi és a berendezéseket megsemmisítésre elszállítja. A lakáson belül lévő kábel az a lakos tulajdonát képezi. Ezt a hálózatot már ő így vette át, az, hogy mennyi volt azóta az új bekötés, mennyi volt a karbantartás összege, azt már évekre visszamenőleg nem lehet megállapítani. Az előfizetők számának nagymértékű csökkenése miatt az üzemeltetése nem kifizetődő. A további üzemeltetés akadálya az is, hogy a kábelek ingatlanról ingatlanra lettek kötve, azok a lakosok, akik már nem kérték a szolgáltatást azok viszont kérték, hogy a kábelt szereljék le az ingatlanukról, mert zavaró, de sajnos akkor, ha leszerelték volna, akkor a szomszédnak nem lett volna kábeltvé.

Barta Győző

Elmondta, hogy erről hivatalosan terv készült és engedélyt kellett kérni, amely közterületeket is érint, ezért kell a megszűnését bejelenteni. A megszűnést és a bontást ugyanilyen módon be kell jelenteni. A bontást az ő cége el tudja végezni és az erről szóló hivatali igazolást ő ki tudja állítani. A bontást követően keletkező hulladékot el tudja szállítani. Ennek alapján kérte, hogy a fennálló tartozását engedje el.

Nagy-Szű Péter polgármester

Az önkormányzat a teljes tartozást nem tudja elengedni, de javaslatot tett a vállalkozónak, hogy kössenek megállapodást, az 1 millió forint tartozást az önkormányzat felé megfizeti, a fennmaradó 476.359 Ft tartozást pedig az önkormányzat elismeri a hálózat megszüntetése, bontása munkálatainak költségeire.

Barta Győző

A tartozását elismerte és egyben kérte, hogy az 1 millió forint tartozását 2022. januárjától havi 100.000,- Ft összeggel törlesztve fizeti ki az önkormányzatnak.

Érsek Henrietta jegyző

Elmondta, hogy még ez a tartozás több lesz, mivel 2021. októbertől 2022. január 10-ig még oszlopbérlet és áramdíj számla érkezik, ezzel még nőni fog az 1 millió forint feletti összeg.

Nagy-Szű Péter polgármester

Elmondta, hogy ez már nem lesz nagy összeg mintegy 40.000,- Ft körüli. Ezt majd a bontási költségeknek elismeréséhez hozzáteszi az önkormányzat és így marad az 1.000.000,- Ft tartozás, amelyet az elhangzottak alapján 100.000,- Ft/hó összegben kifizet.

A tartozás kifizetésének ütemezésére készíteni fognak egy megállapodást, amelyet a vállalkozó részére a hivatal elküld.

Megkérdezte, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás?

Mivel javaslat, hozzászólás nem volt, ismertette a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta, hogy az Istenmezején kábeltvét üzemeltető Bartech 2002 Kft (3323 Szarvaskő, Fő út 6.) önkormányzat felé fennálló tartozásából 1.000.000,- Ft-ot 2022. január 1-től 100.000 Ft/hó összegben fizesse meg, a megszűnésig fennmaradó tartozását pedig a kábeltvé bontási munkálatainak költsége terhére jóváírja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a megállapodást kösse meg.”

Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapította, hogy Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (XI.10.) határozata

Istenmezeje Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta, hogy az Istenmezején kábeltévét üzemeltető Bartech 2002 Kft (3323 Szarvaskő, Fő út 6.) önkormányzat felé fennálló tartozásából 1.000.000,- Ft-ot 2022. január 1-től 100.000 Ft/hó összegben fizesse meg, a megszűnésig fennmaradó tartozását pedig a kábeltévé bontási munkálatainak költsége terhére jóváírja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a megállapodást kösse meg.

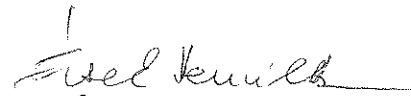
Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy-Szű Péter polgármester

Mivel más ügy nem volt, a polgármester a nyílt ülést bezárta.


Nagy-Szű Péter
polgármester




Érsek Henrietta
jegyző